|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к договору о комплексном развитии территории жилой  застройки городского округа "Город Архангельск"  в границах части элемента планировочной структуры:  ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Воскресенская  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", в границах части элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Воскресенская,**

**подлежащих сносу, реконструкции, и их отдельные характеристики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Общая  площадь  квартир,  кв. м | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | | | | Вид работ |
| муниципальная | | | частная | |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Володарского, д. 80 <\*>  (год постройки 1963) | 29:22:050106:73 | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 2 | ул. Выучейского, д. 63, корп. 1 <\*>  (год постройки 1962) | 29:22:050106:105 | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 3 | ул. Володарского, д. 76  (год постройки 1963) | 29:22:040727:43 | 474,20 | 159,1 | | 315,1 | | расселение  и снос | |
| 4 | ул. Володарского, д. 82  (год постройки 1963) | 29:22:050106:79 | 513,30 | 62,90 | | 450,40 | | расселение  и снос | |
| 5 | ул. Г. Суфтина, д. 21  (год постройки 1962) | 29:22:050106:136 | 507,50 | 91,30 | | 416,20 | | расселение  и снос | |
| <\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года, приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп (с изменениями). | | | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Общая  площадь  квартир,  кв. м | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | Вид работ | | муниципальная | частная | | Многоквартирный дом, не признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции  и расположенный в границах застроенной территории, который соответствуют критериям,  установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп  "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" | | | | | | | | 1 | ул. Выучейского, д. 61  (год постройки 1962) | 29:22:050106:106 | 511,0 | 187,70 | 323,30 | расселение  и снос | | | | | | | | | | |
| Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур <\*\*> | | | | | | | | | |
| № | Линейный объект | | | | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | | | |
| 1 | Иное сооружение (Улица Володарского от наб.Северной Двины до ул.Суфтина), протяженность 981 м | | | | 29:22:000000:8338 | | | | |
| 2 | Электролиния уличного освещения ул. Володарского от наб. Северной Двины  до ул. Суфтина, протяженность 1 454 м. | | | | 29:22:000000:8342 | | | | |
| 3 | Внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 229 квартала, протяженность 1 612 м | | | | Реестровый номер  000009330310 | | | | |
| 4 | Внутриквартальные сети водопровода 229 квартала, протяженность 752 м | | | | Реестровый номер  000009694038 | | | | |
| 5 | Магистральный водопровод по ул. Володарского от пр. Обводный канал  до ул. Суфтина, протяженность 361 м | | | | 29:22:050106:3005 | | | | |
| 6 | Cооружения канализации, протяженность 527 м | | | | 29:22:000000:13166 | | | | |
| 7 | Магистральный водопровод по ул. Суфтина (от ул. Р. Люксембург  до ул. Воскресенской), протяженность 470 м | | | | 29:22:000000:8028 | | | | |
| 8 | Cооружения электроэнергетики, протяженность 588 м | | | | 29:22:050106:3680 | | | | |
| 9 | Канализационная сеть, протяженность 140 м | | | | 29:22:050106:3687 | | | | |
| 10 | Тепловые трассы г. Архангельска "ОАО" Архэнерго", протяженность 64 227 м | | | | 29:22:000000:3321 | | | | |
| Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | |
| <\*\*> Приложение № 2 к настоящему договору может быть дополнено линейными объектами коммунальной, транспортной инфраструктур  в пределах границ территории, указанной в приложении № 1 к настоящему договору, дополнительным соглашением. | | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_